Приложение

 к постановлению администрации Большеулуйского сельсовета

 от 12.02.2025 № 12

Приложение

 к постановлению администрации Большеулуйского сельсовета

 от 09.03.2022 № 28

**РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**

**БОЛЬШЕУЛУЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестровый номер муниципальной услуги | Наименование муниципальной услуги | Предмет (содержание муниципальной услуги) | Наименование органа местного самоуправления, муниципального учреждения предоставляющего муниципальную услугу | Наименование и реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего полномочия и порядок по предоставлению муниципальной услуги  | Сведения о получателях муниципальной услуги | Наименование ответственного исполнителя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. **Муниципальные услуги, предоставляемые на основании данных похозяйственных книг и архивных документов**
 |
| 1.1. | Выдача выписки из похозяйственной книги | Обеспечение возможности получения гражданами необходимых документов (справок, выписок) на основании данных похозяйственного учета | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 09.03.2022 № 16 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача выписки из похозяйственной книги»» | Физические лица | Ведущий специалист по работе с обращениями граждан |
| 1.2. | Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей | Обеспечение возможности получения гражданами копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 09.03.2022 № 17 «Об утверждении административного регламентапредоставления муниципальной услуги «Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей» | Физические лица | Ведущий специалист по жилищным вопросам |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.3. | Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса | Получение гражданами и юридическими лицами сведений о новых адресах на принадлежащие им земельные участки, здания, сооружения и помещения на территории Большеулуйского сельсовета, занесение данных адреса в ФИАС | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 20.10.2022 № 90 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальнойуслуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» | Физические лица, юридические лица | Ведущий специалист по информацион-ному взаимодейс-твию |
| 1. **Муниципальные услуги в сфере жилищных отношений**
 |
| 2.1. | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение | Обеспечение возможности перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 20.10.2022 № 86 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальнойуслуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» | Собственник помещения или уполномоченное им лицо | Заместитель Главы Большеулуй-ского сельсовета |
| 2.2. | Согласование проведения переустройстваи (или) перепланировки помещенияв многоквартирном доме | Обеспечение возможности переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 20.10.2022 № 87 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальнойуслуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» | Собственник помещения или уполномоченное им лицо | Заместитель Главы Большеулуй-ского сельсовета |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.3. | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Обеспечение проживающих на территории сельсовета и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 20.10.2022 № 88 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальнойуслуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» | Физические лица | Ведущий специалист по жилищным вопросам |
| 2.4. | Выдача справки об отсутствии задолженности по оплате жилого помещения | Обеспечение возможности получения гражданами справки об отсутствии задолженности по оплате жилого помещения | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 23.06.2015 № 100 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальнойуслуги «Выдача справки об отсутствии задолженности по оплате жилого помещения» | Физические лица | Ведущий специалист по жилищным вопросам |
| 2.5. | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания,многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Обеспечение возможности признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, ремонту | Администрация Большеулуйского сельсовета | постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 13.11.2024 № 94 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания,многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»» | Физические и юридические лица | Межведомственная комиссия |
| 2.6. | Заключение с гражданами договоров найма служебных жилых помещений | Обеспечение жильём граждан в связи с характером их трудовых отношений с органом государственной власти, органом местного самоуправления, муниципальным учреждением | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 13.11.2024 № 93 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение с гражданами договоров найма служебных жилых помещений» | Физические лица | Ведущий специалист по жилищным вопросам |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.7. | Предоставление жилого помещения по договору социального найма или в собственность бесплатно | Обеспечение проживающих на территории сельсовета и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 20.10.2022 № 85 «Об утверждении административного регламентапредоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма или в собственность бесплатно» | Физические лица | Ведущий специалист по жилищным вопросам |
| 2.8. | Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, карточки учета собственника жилого помещения) | Обеспечение возможности получения гражданами необходимых документов  | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 14.04.2022 № 42 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальнойуслуги «Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, карточки учета собственника жилого помещения» | Физические лица | Ведущий специалист по жилищным вопросам |
| 2.9. | Признание граждан малоимущими  | Обеспечение возможности получения гражданами жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма гражданами  | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 13.11.2024 № 91 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальнойуслуги «Признание граждан малоимущими» | Физические лица | Ведущий специалист по жилищным вопросам |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.10. | Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда) | Обеспечение возможности получения гражданами занимаемых ими жилых помещений  | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 20.10.2022 № 92 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальнойуслуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)»» | Физические лица | Ведущий специалист по жилищным вопросам |
| 2.11. | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | Обеспечение возможности признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 08.06.2023 № 44 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»» | Физические лица, юридические лица, индивиду-альные предприни-матели | Ведущий специалист по жилищным вопросам |
| 2.12 | Передача гражданами приватизированного жилого помещения в муниципальную собственность | Обеспечение возможности передачи гражданами приватизированного жилого помещения в муниципальную собственность | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 13.11.2024 № 92 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача гражданами приватизированного жилого помещения в муниципальную собственность»» | Физические лица | Ведущий специалист по жилищным вопросам |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. **Муниципальные услуги по распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Большеулуйского сельсовета**
 |
| 3.1. | Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов | Обеспечение возможности предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 08.06.2023 № 46 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов»» | юридические лица, индивидуальные предпринимателя, физические лица | Ведущий специалист по жилищным вопросам |
| 3.2. | Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена | Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Большеулуйского сельсовета | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 20.10.2022 № 89 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося вмуниципальной собственности» | Землеполь-зователь, землевладе-лец, арендатор участка | Ведущий специалист по жилищным вопросам |
| 3.3. | Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых утверждены Правительством Российской Федерации, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которых не разграничена, за исключением размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, без предоставления земельных участков и установления сервитутов | Обеспечение возможности размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением случаев, установленных законодательством | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 13.11.2024 № 95 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальнойуслуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых утверждены постановлением Правительства РФ, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» | Физические лица и юридические лица | ведущий специалист по жилищным вопросам |
| 3.4. | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственнаясобственность на который не разграничена, на торгах | Обеспечение возможности предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственнаясобственность на который не разграничена, на торгах | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 08.06.2023 № 43 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственнаясобственность на который не разграничена, на торгах»»» | Физические лица, юридические лица, индивиду-альные предприни-матели | Ведущий специалист по жилищным вопросам |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 1. 5
 | 6 | 7 |
| 3.5. | Выдача разрешений на право вырубки зеленых насаждений | Выдача разрешений на право вырубки зеленых насаждений | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 13.06.2023 № 51 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на право вырубки зеленых насаждений»» | Физические лица, юридические лица, индивиду-альные предприни-матели | заместитель Главы сельсовета |
| 1. **Муниципальные услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства**
 |
| 4.1. | Предоставление разрешения на осуществление земляных работ | Получение заявителями разрешения (ордера) на производство земляных работ | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 20.10.2022 № 91 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальнойуслуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ»» | физическое или юридическое лицо  | Заместитель Главы Большеулуй-ского сельсовета |
| 4.2. | Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества | Получение заявителями информации об объектахучета из реестра муниципального имущества | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 13.06.2033 № 48 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества» | физические и юридические лица | Заместитель Главы Большеулуй-ского сельсовета |
| 4.3. | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенныхдля сдачи в аренду | Получение заявителями информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенныхдля сдачи в аренду | Администрация Большеулуйского сельсовета | Постановление администрации Большеулуйского сельсовета от 29.01.2025 № 01 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенныхдля сдачи в аренду» | физические и юридические лица | Заместитель Главы Большеулуй-ского сельсовета |