Приложение № 1

к постановлению Администрации

Удачинского сельсовета

от 14.07.2023 № 29

**РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**

**УДАЧИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестровый номер муниципальной услуги | Наименование муниципальной услуги | Предмет (содержание муниципальной услуги) | Наименование органа местного самоуправления, муниципального учреждения предоставляющего муниципальную услугу | Наименование и реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего полномочия и порядок по предоставлению муниципальной услуги | Сведения о получателях муниципальной услуги | Наименование ответственного исполнителя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Постановка либо отказ в постановке на учёт в качестве нуждающихся | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление Удачинского сельсовета от 22.07.2022 № 26 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» | Граждане РФ, а также иностранные граждане и лица без гражданства, граждане, относящиеся к иным категориям граждан, признанные по установленным ЖК РФ и (или) федеральным законом, указом Президента РФ или законом края основаниям нуждающимися в жилых помещениях | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 2 | Выдача выписки из похозяйственной книги | Выдача выписки из похозяйственной книги либо отказ в выдаче выписки из похозяйственной книги | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление администрации Удачинского сельсовета от 06.10.2015 №39 «Выдача выписки из похозяйственной книги» | Граждане РФ,  зарегистрированные  в Удачинском  сельсовете. | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 3 | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение | Выдача (направление) заявителю уведомления о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое (в случае принятия решения о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, без предварительных условий) или выдача (направление) заявителю уведомления об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое (в случае принятия решения об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое) | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление администрации Удачинского сельсовета от 02.12.2022 №43 « «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» | Собственник жилого (нежилого) помещения, расположенного на территории Удачинского сельсовета*,* или уполномоченное им лицо, подавшие запрос о предоставлении муниципальной услуги в установленном порядке | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 4 | Предоставление разрешения на осуществление земляных работ | Выдача разрешения на осуществление земляных работ, либо отказ в выдаче разрешения на осуществление земляных работ. | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4.Постановление администрации Удачинского сельсовета от 05.06.2023 №22 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ» | Физическое или юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), либо его уполномоченный представитель | Глава Удачинского сельсовета |
| 5 | Предоставление жилого помещения по договору социального найма или в собственность бесплатно | Решение о предоставлении (заключении договора социального найма жилого помещения) или об отказе в предоставлении услуги | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Статья 49 жилищного кодекса;  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление Администрации Удачинского сельсовета от 05.06.2023 № 24  «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма или в собственность бесплатно» | Граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 6 | Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса | Присвоение адресов земельным участкам, зданиям, сооружениям и помещениям на территории Удачинского сельсовет либо отказ в предоставлении услуги | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление Администрации Удачинского сельсовета от 22.07.2022 №25 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» | Собственник объекта, его представитель | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 7 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. | Принятие документов, а также выдача заключения, о признании жилого дома (помещения) пригодным (непригодным) для постоянного проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, ремонту;  - мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление Администрации Удачинского сельсовета от 05.06.2023 №23 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной  услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции». | Граждане РФ, зарегистрированные в Удачинском сельсовете | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 8 | Признание граждан малоимущими. | Признание либо отказ в признании граждан малоимущими в целях постановки на учет | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление Администрации Удачинского сельсовета  от 05.06.2023 №21 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной  услуги «Признание граждан малоимущими». | Граждане Российской Федерации, проживающие в Удачинском сельсовете | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 9 | Заключение, изменение договоров найма служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда. | Заключение с гражданами договоров найма служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда;  отказ в заключении с гражданами договоров найма служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление Администрации Удачинского сельсовета от 22.07.2022 № 22 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение, изменение договоров найма служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда» | Физические лица, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Глава Удачинского сельсовета |
| 10 | Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества. | Предоставление либо отказ в предоставлении информации | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление Администрации Удачинского сельсовета от 05.06.2023 №20 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной  услуги «Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества» | Граждане Российской Федерации, проживающие в Удачинском сельсовете | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 11 | Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда). | Заключение договора о передаче жилого помещения в собственность граждан либо отказ в предоставлении услуг. | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление Администрации Удачинского сельсовета от 14.07.2023 №27 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной  услуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)». | Граждане РФ, имеющие право пользования жилыми помещениями государственного или муниципального жилищного фонда на условиях социального найма, с согласия всех имеющих право на приватизацию данных жилых помещений совершеннолетних лиц и несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 12 | Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов муниципального образования о местных налогах и сборах | Письменные разъяснения по вопросам применения нормативно правовых актов о местных налогах и сборах. | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление Администрации Удачинского сельсовета от 14.07.2023 №26 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов муниципального образования о местных налогах и сборах». | Граждане Российской Федерации, проживающие в Удачинском сельсовете | Заместитель главы Удачинского сельсовета |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13 | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма | Предоставление  информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление администрации Удачинского сельсовета от 01.09.2015 № 34 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма» | Граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 14 | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | выдача заявителям утвержденного Администрацией Удачинского сельсовета решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения либо выдача решения об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения с обоснованием отказа | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление администрации Удачинского сельсовета от 22.07.2022 № 24 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» | собственники жилых помещений (физические или юридические лица) или уполномоченные ими лица, имеющие намерение провести переустройство и (или) перепланировку жилого помещения | Заместитель главы Удачинского сельсовета |
| 15 | Выдача документов (копии финансово-лицевого счета, выписки из похозяйственной книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов) | Выдача либо отказ в выдаче документов | Администрация Удачинского сельсовета | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  3. Устав Удачинского сельсовета;  4. Постановление администрации Удачинского сельсовета от 22.07.2022 № 27 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача документов (копии финансово-лицевого счета, выписки из похозяйственной книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов)» | Граждане Российской Федерации, проживающие в Удачинском сельсовете | Заместитель главы Удачинского сельсовета |